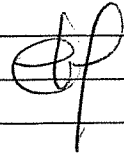


le vingt quatre juin deux mil dix neuf à neuf heures  
début de la permanence.

le CE



RFont 1 Madame COURTOIS Françoise  
Madame PÉNINGOT Françoise  
Consorts BURET  
lieu dit "La Devinalière"  
86240. FONTAINE LE COMTE

le 24 juin 2019

Après consultation du plan local d'urbanisme  
ce jour, le lundi 24 juin 2019, nous demandons  
la mise en construction de la parcelle de terre  
restante ZC n° 315 d'une superficie de 8508 m<sup>2</sup>  
situee à la Devinalière de Fontaine le Comte.  
Nous demandons un changement de zonage  
pour la parcelle précitée en zone constructible.

Nous vous prions d'agréer Monsieur, l'expression  
de nos salutations distinguées.

Mme Péninot Françoise

RFont 2 Mr BOUHET Pascal  
+ Rue de haute Fortune  
CFont 1 LA BRUGÈRE

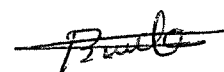
le 24 juin 2019

Je suis propriétaire des parcelles n° 39 et 208, 207, 210  
qui sont actuellement en zone N1. Je demande  
si ce que ces parcelles soient reclassées en  
zone U3 ou U2 afin de réaliser un projet de  
construction personnel. Ces zones étaient constructibles  
lors de la succession de ma grand mère. (leurreux joint)

Veuillez agréer Monsieur, l'expression de nos salutations  
distinguées.

Mr Bouhet Pascal

Mr Bouhet Bernard



le 26 juin 2019 à 12 heures fin de la permanence -  
2 observations enregistrées 1 course jointe -  
6 personnes reçues - le 1<sup>er</sup> elf

M. et Mme Bouhet Bernard

le 08/06/2017

8 route de Poitiers

86240 Fontaine Le Comte

Tel 05 49 57 26 32

[bernardnicolebouhet43@orange.fr](mailto:bernardnicolebouhet43@orange.fr)

M. et Mme Bouhet Pascal

20 route de Chabournay

86380 Vendevre du Poitou

Tel 05 49 51 98 89

[legrandgue@orange.fr](mailto:legrandgue@orange.fr)

M. et Mme Hanotte Vic

41 rue de Haute-Fontaine

86240 Fontaine-le-comte

Tel 05 49 18 01 46

[titinevic@wanadoo.fr](mailto:titinevic@wanadoo.fr)

**Objet : demande de révision du PLU**

Propriétés appartenant à

- Mme Bouhet Nicole ( Mme Pironneau Nicole, épouse Bouhet ) = **ZC 206, 209, 212, 214**  
( ancienne propriétaire Mme Pironneau Odette) 39 rue de Haute-Fontaine
- Mme Bouhet Christine , épouse Hanotte = **ZC 207, 210, 211, 213**
- M. Bouhet Pascal = **ZC 39 et 208**

A l'attention de Monsieur Brottier, maire de Fontaine le-Comte

Monsieur le Maire,

Il y a 16 ans, le 28 mai 2001, ma mère avait obtenu un certificat d'urbanisme ( CU10001x0010) pour tous les terrains situés à Les Nesdes de la Bruère 86240 FLC, terrains cités ci-dessus. Ces terrains étaient constructibles et elle avait donc payé des frais de succession sur la base de parcelles constructibles **afin de faire un partage équitable** entre mon frère, Pascal Bouhet et moi-même, Christine Hanotte. Suite à cela , mon mari et moi avons fait construire notre résidence principale sur un de ces terrains là ( 41 rue de Haute-Fontaine) mais mon frère n'ayant pas pu en faire autant, a préféré conserver ce terrain pour plus tard.

Nous découvrons seulement maintenant que toute cette zone-là ( les 3 propriétés) n'est plus constructible. Nous demandons donc la révision du PLU, par souci d'équité, d'autant plus que nous avons des projets pour ces terrains.

Nous souhaitons donc demander l'extension de la zone U3 sur les propriétés concernées (ZC 206, 209, 212, 214, 207, 210, 211, 213, 39 et 208, cela par rapport aux partages effectués en 2001.

De plus, nous souhaitons la suppression de l'alinéa 6 de l'article 1 du règlement du PLU de Grand Poitiers, qui stipule que « les constructions à usage d'habitation ou d'activité créant une deuxième front bâti » sont interdites. En effet, nous souhaitons faire bâtir derrière la maison de Mme Pironneau Odette, dont sa fille Nicole Bouhet est l'héritière.

Une autre alternative serait de mettre toute cette zone là en zone U2.

En attendant, je vous prie de croire, Monsieur le Maire, en ma considération distinguée.

Christine Hanotte.



— Extension U3  
— Suppression de l'alignement de l'artère 1 de la Plu ou U2.